



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig.ra Maria Antonietta Pira c/o Dott. For. Luisella
Madau
madau@epap.conafpec.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Nuoro
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

Oggetto: Costruzione di un fienile e di un vano appoggio in località "S'immandradolzu".
Proponente: Sig.ra Maria Antonietta Pira. **Comune:** Bortigali. **Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto pervenuta il 05.09.2025 (prot. D.G.A. n. 25181 del 08.09.2025), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'intervento proposto è finalizzato alla realizzazione di un fienile e di un vano appoggio in una azienda ad indirizzo zootecnico, ubicata in area agricola (zona E del Puc) e identificata al Foglio 11 particella 146 del catasto comunale di Bortigali.

Attualmente all'interno dell'appezzamento di terreno, insistono tre fabbricati a destinazione agricola, separati tra di loro, ma costituenti un'unica azienda, la cui costruzione è anteriore al 1967. I fabbricati si sviluppano su un unico piano a livello con il terreno naturale suddividendosi in stalla, fienile, magazzino, porcilaia, ripostiglio wc e paddok. Le costruzioni, costruite parzialmente in muratura basaltica e parte in blocchi di cls, sono strettamente necessarie per l'attività praticata dell'allevamento ovino.

La superficie coperta del fienile in progetto sarà pari a 420 m² e quella del vano appoggio di circa 56 m², quest'ultimo sarà costruito in aderenza ad una stalla esistente. Le strutture verticali saranno realizzate con blocchetti da 25 cm di spessore, le fondazioni in cls, la copertura con struttura in metallo e sovrastante copertura in lamiera grecata, infissi in alluminio e pavimentazione in battuto di cemento con sottostante vespaio di 10 cm in pietrame. La durata prevista per la realizzazione delle opere in progetto è di circa tre mesi.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

L'intervento in esame ricade all'interno della ZPS *Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali* (cod. ITB 023050) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che i fabbricati in progetto ricadono in un'area non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario. Inoltre, nell'area interessata dagli interventi non risulta segnalata la presenza della specie avifaunistica di importanza comunitaria *Tetrax tetrax*.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dalla Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;

CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P /P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale; considerato che l'intervento si inserisce nel contesto delle attività di un'esistente azienda agricola, in aree non interessate dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario, tenuto anche conto dei "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciali (ZPS)", di cui al DM 17/10/2007, si ritiene che lo stesso, se realizzato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non devono, pertanto, essere sottoposti alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI